CITTÀ DI CATANZARO
SETTORE AA.GG.- CONTRATTI - SUAC

VERBALE DI GARA N.1
SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di " Riqualificazione e arredamento del lungomare di Catanzaro Lido " CIG: 6655900E6C

L'anno 2016 il giorno 11 del mese di Maggio alle ore 10:00, presso la Casa Comunale sita in via G. Jannoni n 68 si è riunita la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata,che risulta così composta, giusto provvedimento n 55219 del 10/05/2016

1. Ing. Amato Gennaro ,nella sua qualità di Presidente;
2. Geom. Greco Franco, nella sua qualità di componente;
3. Dott. Giuseppe Arnò,nella sua qualità di componente
4. Sig.ra Rosaria Passanti, con funzione di segretario verbalizzante e Responsabile verifica dei requisiti (RVR) sul sistema AVCPASS.

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n°649 del 07.03.2016, integrata con Determina Dirigenziale n. 103 del 07/04/2016 veniva indetta gara mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del DLgs. N.163/2006 e s.m.i., ,per l'appalto dei lavori di cui in oggetto;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.1086 del 12.04.2016 si approvavano il relativo bando e il disciplinare di gara;
- l'appalto è finanziato con mutuo cassa DD.PP.;
- l' importo complessivo dell'appalto è di € 348.780,00 oltre iva, di cui:
  - €. 260.856,97 per **l'esecuzione** dei lavori a misura e fornitura e posa in opera di arredo urbano soggetti a ribasso;
  - €. 82.689,51 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
  - €. 5.232,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- Che le modalità e le condizioni di gara sono state indicate nella succitata determinazione, nel capitolato, nel disciplinare ed in tutta la relativa documentazione tecnica allegata;
- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12,00 del 09/05/2016;

CIO' PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara e prende atto che , sono pervenuti al Protocollo Generale dell'Ente, entro il termine fissato dal bando n. 44 plichi, perfettamente integri e tali da assicurare la segretezza dell'offerta, presentati dai seguenti concorrenti, in ordine cronologico:

N.	PROT.	DATA	DITTA
1	52458	03.05.2016	METALTECNO SRL/ ACOS SRL
2	52830	04.05.2016	FARI di RIZZO ANTONIO
3	53298	05.05.2016	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CHIARAVALLOTI
4	53302	05.05.2016	VIVAI BARRETTA GARDEN
5	53304	05.05.2016	GHELLER SRL

6	53912	06.05.2016	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL
7	53961	06.05.2016	CO.GE.CO.SRL
8	53967	06.05.2016	CONSORZIO ARTEK
9	53993	06.05.2016	PMP COSTRUZIONI SRL
10	53996	06.05.2016	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL
11	53999	06.05.2016	I.E.A.C. F.lli TALARICO SRL
12	54001	06.05.2016	SOC. CECIM SAS
13	54002	06.05.2016	SICILVILLE SRL
14	54004	06.05.2016	MIRABELLI MARIANO
15	54089	06.05.2016	CGM IMMOBILIARE SRL
16	54176	06.05.2016	M.DM. SEGNALETICA STRADALE di MARUCA CARMELO
17	54461	09.05.2016	B.L. COSTRUZIONI SRL
18	54332	09.05.2016	OPERA SRL
19	54334	09.05.2016	GIU.STE.FRA SRL
20	54338	09.05.2016	RONDINELLI GIUSEPPE
21	54348	09.05.2016	CONPAT SCARL
22	54351	09.05.2016	CRICELLI COSTRUZIONI SRL
23	54353	09.05.2016	FULGINITI VINCENZO
24	54392	09.05.2016	ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL
25	54395	09.05.2016	TRIVELLAZIONI SPECIALI SRL
26	54398	09.05.2016	CGC SRL
27	54400	09.05.2016	LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI GENERALI SRL
28	54403	09.05.2016	CALF SRL
29	54429	09.05.2016	CARUSO COSTRUZIONI SPA
30	54434	09.05.2016	COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI SRL
31	54460	09.05.2016	DELTA COSTRUZIONI
32	54466	09.05.2016	LAVORI FLUVIALI SRL
33	54473	09.05.2016	COSTRUZIONI SANTORO SRL
34	54478	09.05.2016	CANTIERI DEL NORD SRL
35	54486	09.05.2016	CONSORZIO STABILE POLICOST s.c.a.r.l
36	54498	09.05.2016	I.C.G. SRL
37	54505	09.05.2016	GENOVESE COSTRUZIONI SAS
38	54514	09.05.2016	2B COSTRUZIONI SRL
39	54535	09.05.2016	CHISARI GAETANO SRL
40	54540	09.05.2016	SCALI SRL
41	54547	09.05.2016	ROGU COSTRUZIONI SRL
42	54550	09.05.2016	CO.E.S SRL
43	54553	09.05.2016	PILEGGI COSTRUZIONI SRL
44	54554	09.05.2016	PILEGGI FRANCESCO

Preliminarmente ciascuno dei membri della Commissione, prendendo visione delle offerte pervenute all'Ente, dichiara, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali di cui al D.P.,R. 28/12/2000 n°445 in caso di dichiarazioni mendaci, l'insussistenza di situazioni di incompatibilità tra esso e il concorrente e l'insussistenza di cause di astensione di cui all'art.51 del codice di procedura Civile, giusta documentazione in atti.
La Commissione, constatata l'integrità dei plichi pervenuti, li sigla, li numera e procede all'apertura degli stessi, secondo il protocollo di arrivo. Per ogni singolo plico la Commissione verifica che lo stesso contenga all'interno, per come previsto dal Disciplinare di gara, due buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A- Documentazione Amministrativa", "Busta B- Offerta Economica" che vengono anch'esse siglate dalla Commissione.
Si procede, in seduta pubblica, all'apertura della sola **Busta A "Documentazione Amministrativa"** di ogni singola offerta pervenuta, all'interno della quale è contenuta la prescritta documentazione.

A norma del Disciplinare di gara, viene verificata dalla Commissione la completezza della documentazione prodotta dai singoli concorrenti, che risulta essere per tutti completa e conforme a quanto richiesto negli atti di gara .

Pertanto la Commissione ammette tutti gli operatori economici concorrenti alla fase successiva della gara.

Il Presidente della Commissione giudicatrice procede quindi all'apertura delle buste **B- Offerta Economica**, le quali vengono contrassegnate dai componenti della Commissione.
Dopo aver letto a voce alta il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso, si redige il seguente quadro provvisorio risultante:

NUMERO	DITTA CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE
1	METALTECNO SRL/ ACOS SRL	36,412
2	FARI di RIZZO ANTONIO	35,519
3	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CHIARAVALLOTI	36,043
4	VIVAI BARRETTA GARDEN	35,425
5	GHELLER SRL	36,9901
6	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	33,616
7	CO.GE.CO.SRL	36,156
8	CONSORZIO ARTEK	35,617
9	PMP COSTRUZIONI SRL	35,666
10	GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	36,19
11	I.E.A.C. F.lli TALARICO SRL	35,423
12	SOC. CECIM SAS	35,362
13	SICILVILLE SRL	36,650
14	MIRABELLI MARIANO	35712
15	CGM IMMOBILIARE SRL	35,836
16	M.DM. SEGNALETICA STRADALE di MARUCA CARMELO	35,687
17	B.L. COSTRUZIONI SRL	35,870
18	OPERA SRL	35,879
19	GIU.STE.FRA SRL	35,689
20	RONDINELLI GIUSEPPE	35,888
21	CONPAT SCARL	35,635
22	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	35,386
23	FULGINITI VINCENZO	35,531
24	ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL	35,823
25	TRIVELLAZIONI SPECIALI SRL	35,751
26	CGC SRL	35,381
27	LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI GENERALI SRL	35,455
28	CALF SRL	35,529
29	CARUSO COSTRUZIONI SPA	34,313
30	COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI SRL	36,005
31	DELTA COSTRUZIONI	35,531
32	LAVORI FLUVIALI SRL	36,125
33	COSTRUZIONI SANTORO SRL	35,555
34	CANTIERI DEL NORD SRL	36,479
35	CONSORZIO STABILE POLICOST s.c.a.r.l	36,359
36	I.C.G. SRL	35,635
37	GENOVESE COSTRUZIONI SAS	35558
38	2B COSTRUZIONI SRL	35,569
39	CHISARI GAETANO SRL	34,877
40	SCALI SRL	35,483
41	ROGU COSTRUZIONI SRL	35,483
42	CO.E.S SRL	35,529
43	PILEGGI COSTRUZIONI SRL	35,821
44	PILEGGI FRANCESCO	35,678

Nella considerazione che il 10% delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore, è pari a n.02 offerte, sia per quella con maggior ribasso che per quella con minor ribasso, vengono escluse le offerte che presentano il maggior ribasso e quelle di minor ribasso, che risultano le seguenti:Metaltecno Impianti, Gheller srl, Scutieri Costruzioni srl, Ceci sas, Sicilville srl,

Trivellazioni Sciali srl, Caruso Costruzioni spa, Cantieri del Nord srl, Consorzio Stabile PolicostChisari Gaetano srl;

La Commissione procede quindi al calcolo della media di tutte le offerte ammesse e la determina nel 35,697 %;

Esegue quindi il calcolo della soglia di anomalia direttamente eseguendo la seconda media aritmetica dei ribassi superiori alla media precedentemente calcolata e determina la nuova media nel 35,940% (che rappresenta la soglia di esclusione automatica per offerta anomala), per cui sono da considerare anomale tutte le offerte che contengono un ribasso pari o superiore al predetto limite, che vengono automaticamente escluse e ammette le ditte che hanno un ribasso minore alla soglia di anomalia, rilevate dal prospetto allegato nonché parte integrale del presente verbale.

Accertato che l'offerta della ditta Rondinelli Salvatore pari al ribasso del **35,888**%, più si avvicina per difetto alla soglia del 35,940%, il Presidente dichiara la ditta in argomento aggiudicataria provvisoria dell'appalto di cui in oggetto per un importo complessivo di €.255.162,66 di cui **€. 167.240,63** al netto del ribasso d'asta del 35,888%, per l'esecuzione dei lavori e posa in opera arredo urbano (soggetti a ribasso) ,€. 5.232,52 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e €. 82.689,51, per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) ed oltre IVA.

Il Presente verbale viene chiuso alle ore 13:35 e consta di quattro pagine di cui tre per intero ed una sino all'apposizione delle firme, oltre un allegato che consta di una pagina.
Letto, confermato e sottoscritto.

I componenti della Commissione

Presidente:

Componente:

Componente:

Segretario

ENTE APPALTANTE	Data apertura buste	OGGETTO
COMUNE CATANZARO	11/05/2016	LUNGOMARE

Numero offerte ammesse	da tagliare (x2)	media	soglia di anomalia	ribasso di aggiudicazione
44	**5**	**35,697**	**35,940**	**35,888**

DITTA PARTECIPANTE	Città	Motivo di esclusione o NOTE	INSERIRE i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
METALTECNO IMPIANTI srl/ ACOS SRL (impresa ausiliaria)			36,412				
FARI di RIZZO GEOM. ANTONIO			35,519	35,519			**19**
COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CHIARAVALLOTI			36,043	36,043	36,043		
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL			35,425	35,425			**21**
GHELLER SRL			36,990				
SCUTIERI COSTRUZIONI			33,616				
CO.GE.CO. SRL			36,156	36,156	36,156		
CONSORZIO ARTEK			35,617	35,617			**13**
PMP COSTRUZIONI			35,666	35,666			**10**
IMPRESA GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL			36,190	36,190	36,190		
IMPRESA I.E.A.C. F.LLI TALARICO SRL			35,423	35,423			**22**
SOC. CECIM SAS DI MILETTA MAURIZIO &C.			35,362				
SICILVILLE SRL			36,650				
MIRABELLI MARIANO			35,712	35,712	35,712	35,712	**7**
IMPRESA C.G.M. IMMOBILIARE SRL			35,836	35,836	35,836	35,836	**4**
MDM SEGNALETICA STRADALE DI MARUCA CARMELO			35,687	35,687			**9**
B.L. COSTRUZIONI			35,870	35,870	35,870	35,870	**3**
OPERA SRL			35,879	35,879	35,879	35,879	**2**
GIU.STE.FRA. SRL			35,689	35,689			**8**
IMPRESA EDILE DI RONDINELLI GIUSEPPE			35,888	35,888	35,888	35,888	**IMPRESA EDILE DI RONDINELLI GI**
CONPAT S.C.A.R.L.			35,635	35,635			**11**
CRICELLI COSTRUZIONI SRL			35,386	35,386			**23**
IMPRES COSTRUZIONI FULGINITI GEOM. VINCENZO			35,531	35,531			**16**
ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL			35,823	35,823	35,823	35,823	**5**
TRIVELLAZIONI SPECIALI SRL			35,751	35,751	35,751	35,751	**6**
CGC SRL			35,381				
DOTT. LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI GENERALI SRL			35,455	35,455			**20**
CALF SRL COSTRUZIONI EDILI E STRADALI			35,529	35,529			**18**
CARUSO COSTRUZIONI SPA			34,313				
COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI SRL			36,005	36,005	36,005		
DELTA COSTRUZIONI			35,531	35,531			**16**
LAVORI FLUVIALI SRL			36,125	36,125	36,125		
COSTRUZIONI SANTORO SRL			35,555	35,555			**15**
CANTIERI DEL NORD SRL			36,479				

CONSORZIO STABILE POLICOST SOCIETA' CONSORTILE A R.L.		36,359				
I.C.G. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SRL		35,635	35,635			11
GENOVESE COSTRUZIONI SAS		35,558	35,558			14
2 B COSTRUZIONI		35,569	35,569			
CHISARI GAETANO SRL		34,877				
IMPRESA COSTRUZIONI SCALI SRL		35,483	35,483			
ROGU COSTRUZIONI SRL		35,483	35,483			
CO.E.S. DI FRANCESCO GUZZO SRL		35,529	35,529			
PILEGGI COSTRUZIONI SRL		35,821	35,821			
IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO PILEGGI		35,678	35,678			